

鎌倉市長様

# 笛田公園事業報告書

## <平成26年度>

---



平成27年5月 日

笛田公園指定管理者  
三菱電機ライフサービス株式会社  
湘南支社 取締役 支社長 茂泉 晃

---

# 目 次

1. 運営管理	
(1) 施設の利用状況	2
(2) 利用促進事業	8
(3) 地域交流	8
(4) 便宜施設の運営	8
(5) 自主事業	8
2. 維持管理	
(1) 植物管理	9
(2) 施設管理	11
(3) 機械設備等の保守点検実績	13
(4) 苦情・要望対応状況	13
3. 緊急対応	13
4. 収支報告	14
5. 所感	15

1. 運営管理

(1) 施設の利用状況

① 庭球場利用状況

月	利用状況集計(コマ数)										利用状況集計(利用者数)						
	全コマ数	雨天中止コマ数	1	2	3	4	5	コマ数	稼働率	利用率	月	1	2	3	4	5	人数
4月	416.0	120.0	68.0	69.0	74.0	75.0	286.0	71%	97%	4月	376	386	459	435		1656名	
								296.0面	286.0面								
5月	432.0	84.0	76.0	86.0	87.0	89.0	338.0	81%	97%	5月	410	503	601	527		2041名	
								348.0面	338.0面								
6月	400.0	164.0	55.0	59.0	57.0	53.0	224.0	59%	95%	6月	350	354	361	317		1382名	
								236.0面	224.0面								
7月	540.0	112.0	59.0	70.5	66.0	70.0	342.5	79%	80%	7月	291	373	376	404	384	1828名	
								428.0面	342.5面								
8月	540.0	136.0	78.0	75.0	58.0	69.0	349.5	75%	87%	8月	442	452	464	541	498	2397名	
								404.0面	349.5面								
9月	400.0	84.0	72.0	76.0	81.0	80.0	309.0	79%	98%	9月	396	459	547	495		1897名	
								316.0面	309.0面								
10月	432.0	160.0	55.0	64.0	68.0	68.0	255.0	63%	94%	10月	292	337	377	353		1359名	
								272.0面	255.0面								
11月	312.0	124.0	56.0	61.5	68.0		185.5	60%	99%	11月	308	356	364			1028名	
								188.0面	185.5面								
12月	288.0	68.0	74.0	70.0	70.0		214.0	76%	97%	12月	414	424	357			1195名	
								220.0面	214.0面								
1月	288.0	96.0	64.0	68.0	59.0		191.0	67%	99%	1月	360	424	364			1148人	
								192.0面	191.0面								
2月	288.0	116.0	59.0	55.0	56.0		170.0	60%	99%	2月	308	334	322			964人	
								172.0面	170.0面								
3月	312.0	108.0	68.0	68.0	66.0		202.0	65%	99%	3月	395	422	413			1230人	
								204.0面	202.0面								
合計	4648.0	1372.0	784.0	822.0	810.0	504.0	146.5	3066.5	70%	93.6%	合計	4342人	4824人	5005人	3072人	882人	18125人
								3276.0面	3066.5面								

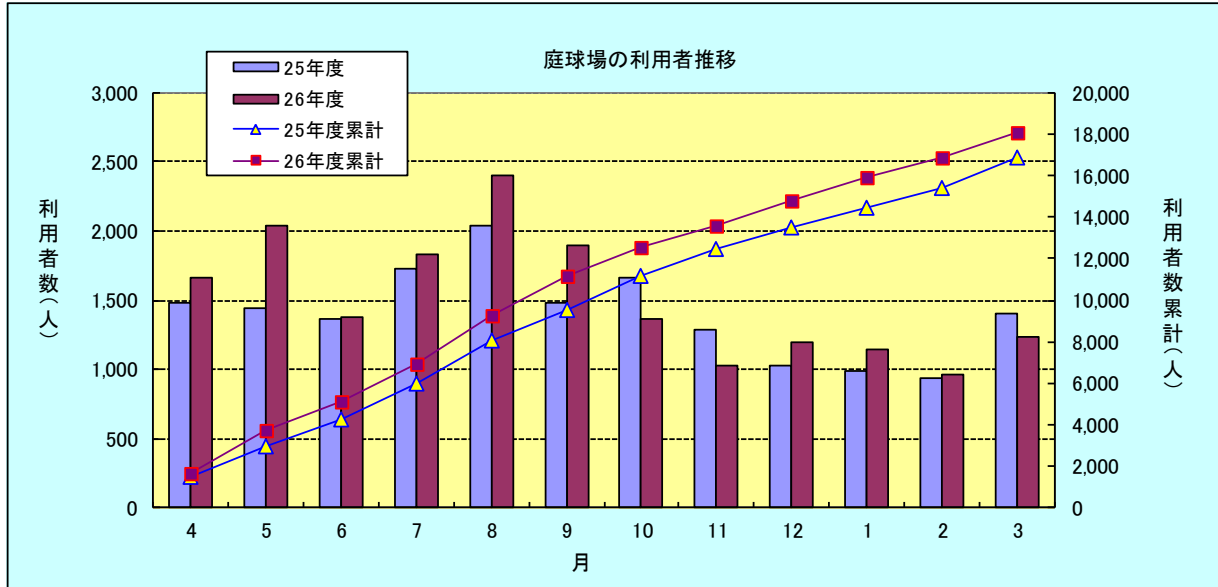
注記 稼働率：全コート面数に対して利用可能なコート数の割合

利用率：利用可能なコート数に対して利用実績コート数の割合

庭球場の利用者推移(25年度/26年度)

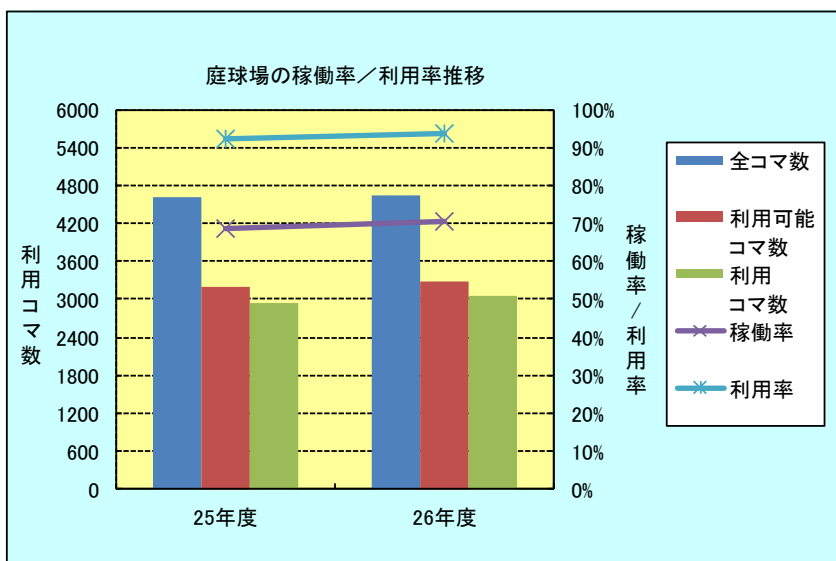
<単位:人>

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
25年度	1,482	1,441	1,362	1,727	2,035	1,482	1,666	1,285	1,030	983	942	1,408
26年度	1,656	2,041	1,382	1,828	2,397	1,897	1,359	1,028	1,195	1,148	964	1,230
25年度累計	1,482	2,923	4,285	6,012	8,047	9,529	11,195	12,480	13,510	14,493	15,435	16,843
26年度累計	1,656	3,697	5,079	6,907	9,304	11,201	12,560	13,588	14,783	15,931	16,895	18,125



庭球場の稼働率/利用率推移

	全コマ数	利用可能コマ数	利用コマ数	稼働率	利用率	1h利用数
25年度	4,628.0	3,184.0	2,939.5	69%	92%	3件
26年度	4,648.0	3,276.0	3,066.5	70%	94%	19件



②野球場利用状況

利用状況集計(コマ数)												利用状況集計(利用者数)							
月	全コマ数	雨天中止コマ数	早朝	1	2	3	4	5	コマ数	稼働率	利用率	月	早朝	1	2	3	4	5	人数
4月	130.0	16.0	9.0	15.0	13.0	15.0	12.0		64.0	88% 114.0面	56% 64.0面	4月	180	618	579	595	428		2400名
5月	135.0	14.0	12.0	12.0	10.0	16.0	12.0		62.0	90% 121.0面	51% 62.0面	5月	211	619	631	540	460		2461名
6月	125.0	22.0	11.0	9.0	11.5	12.0	9.0		52.5	82% 103.0面	51% 52.5面	6月	280	191	316	322	290		1399名
7月	168.0	12.0	7.0	13.0	13.0	17.0	22.0	18.0	90.0	93% 156.0面	58% 90.0面	7月	143	525	529	852	1165	993	4207名
8月	162.0	12.0	5.0	11.0	13.0	14.0	13.0	8.0	64.0	93% 150.0面	43% 64.0面	8月	86	446	495	532	504	392	2455名
9月	125.0	14.0	9.0	11.0	8.0	9.5	6.5		44.0	89% 111.0面	40% 44.0面	9月	206	289	210	305	240		1250名
10月	135.0	27.0	7.0	8.5	10.0	5.0	7.0		37.5	80% 108.0面	35% 37.5面	10月	119	314	332	250	274		1289名
11月	78.0	7.0		17.0	12.0	9.0			38.0	91% 71.0面	54% 38.0面	11月		390	312	305			1007名
12月	72.0	9.0		9.0	8.0	8.0			25.0	88% 63.0面	40% 25.0面	12月		374	383	383			1140名
1月	72.0	16.0		9.0	10.0	9.0			28.0	78% 56.0面	50% 28.0面	1月		229	277	269			775人
2月	72.0	15.0		8.0	7.0	7.0			22.0	79% 57.0面	39% 22.0面	2月		128	157	120			405人
3月	78.0	1.0		20.0	17.0	12.0			49.0	99% 77.0面	64% 49.0面	3月		991	763	617			2371人
合計	1352.0	165.0	60.0	142.5	132.5	133.5	81.5	26.0	576.0	88% 1187.0面	49% 576.0面	合計	1225人	5114人	4984人	5090人	3361人	1385人	21159人

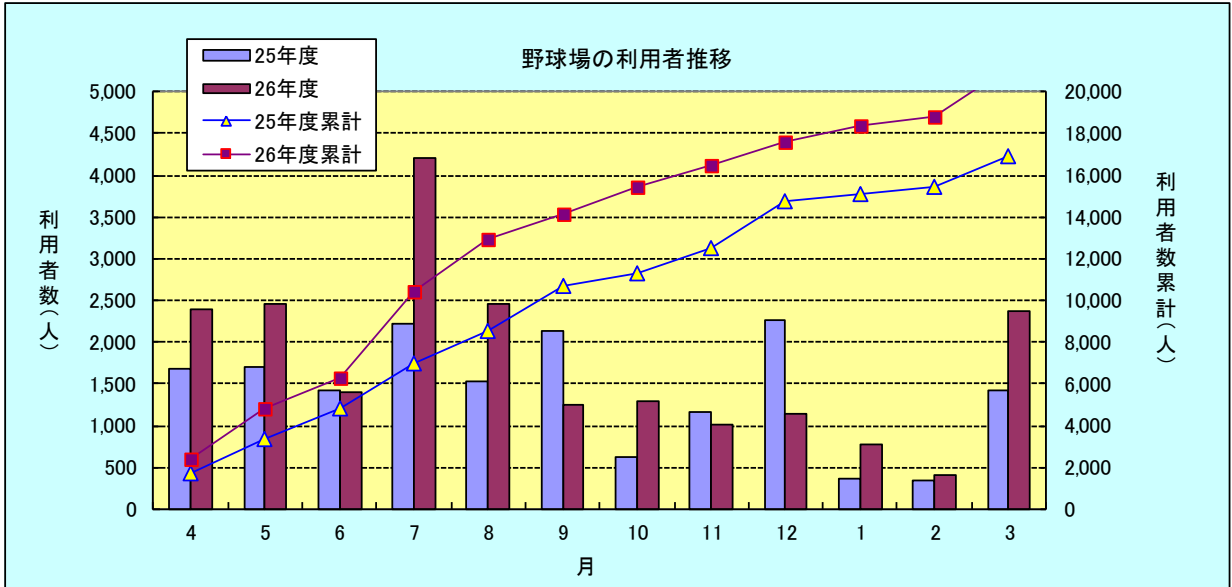
注記 稼働率：全コート面数に対して利用可能なコート数の割合

利用率：利用可能なコート数に対して利用実績コート数の割合

野球場の利用者推移(25年度/26年度)

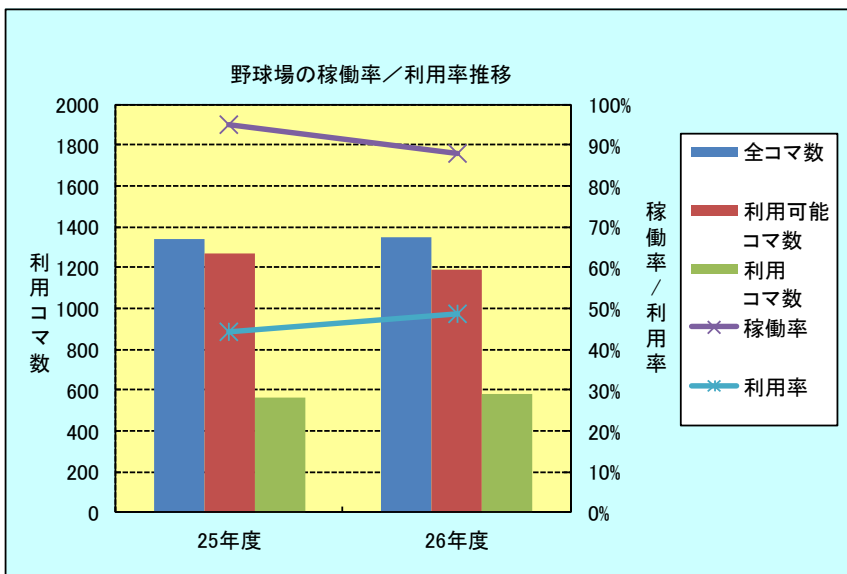
<単位:人>

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
25年度	1,688	1,694	1,414	2,221	1,524	2,131	629	1,170	2,273	360	340	1,425
26年度	2,400	2,461	1,399	4,207	2,455	1,250	1,289	1,007	1,140	775	405	2,371
25年度累計	1,688	3,382	4,796	7,017	8,541	10,672	11,301	12,471	14,744	15,104	15,444	16,869
26年度累計	2,400	4,861	6,260	10,467	12,922	14,172	15,461	16,468	17,608	18,383	18,788	21,159



野球場の稼働率/利用率推移

	全コマ数	利用可能コマ数	利用コマ数	稼働率	利用率	1h利用者数
25年度	1,341.0	1,273.0	561.5	95%	44%	3件
26年度	1,352.0	1,187.0	576.0	88%	49%	4件

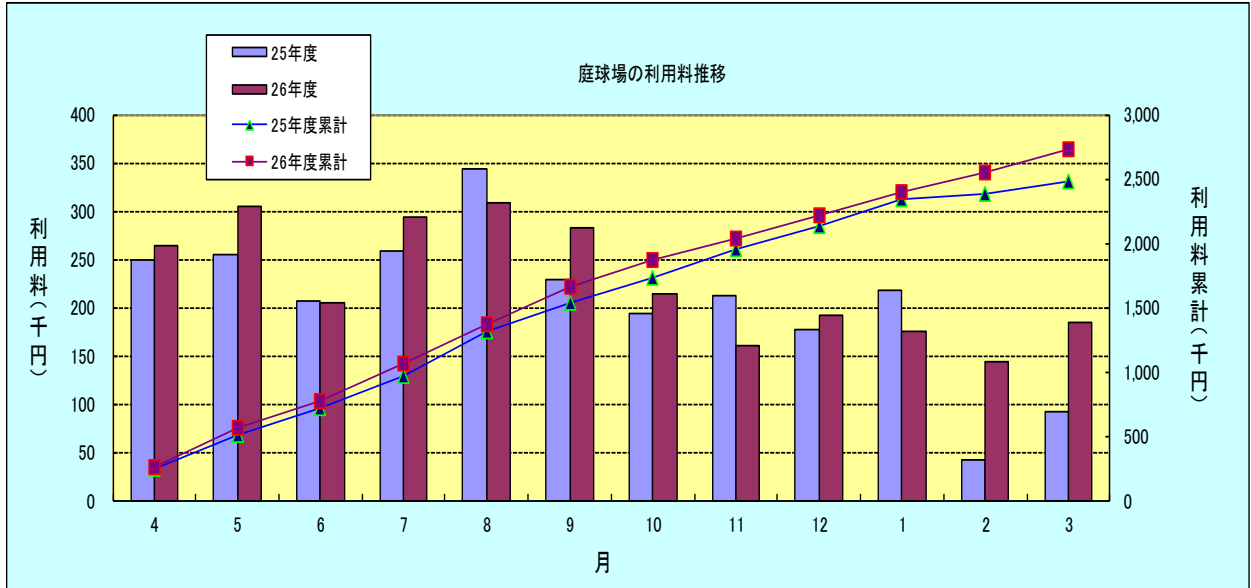


庭球場／野球場の利用料推移(25年度／26年度)

<庭球場>

<単位:円>

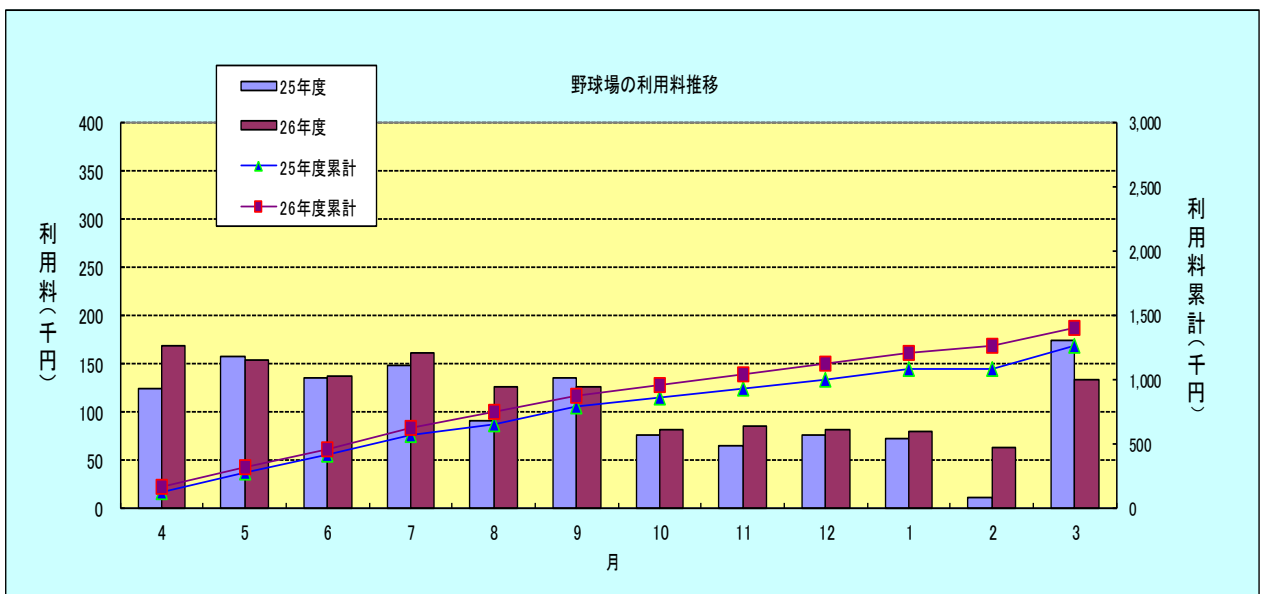
月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
25年度	250,200	254,700	207,000	259,200	343,800	228,600	194,400	212,400	177,750	217,800	41,400	91,500
26年度	264,960	304,520	204,240	293,020	307,740	282,440	214,360	160,540	191,360	175,720	144,440	184,000
25年度累計	250,200	504,900	711,900	971,100	1,314,900	1,543,500	1,737,900	1,950,300	2,128,050	2,345,850	2,387,250	2,478,750
26年度累計	264,960	569,480	773,720	1,066,740	1,374,480	1,656,920	1,871,280	2,031,820	2,223,180	2,398,900	2,543,340	2,727,340



<野球場>

<単位:円>

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
25年度	124,500	157,500	135,000	148,500	91,500	135,000	75,000	64,500	75,000	72,000	10,500	174,600
26年度	169,400	154,000	137,060	160,160	126,280	126,280	81,620	84,700	81,620	80,080	63,140	133,980
25年度累計	124,500	282,000	417,000	565,500	657,000	792,000	867,000	931,500	1,006,500	1,078,500	1,089,000	1,263,600
26年度累計	169,400	323,400	460,460	620,620	746,900	873,180	954,800	1,039,500	1,121,120	1,201,200	1,264,340	1,398,320



③有料施設（庭球場・野球場）の利用料金収入

<単位:円>

区 分 月	庭球場利用料				野球場利用料				総合計
	利用料金		キャンセル料	合計	利用料金		キャンセル料	合計	
	通常	減額			通常	減額			
4月	263,120	0	1,840	264,960	150,920	18,480	0	169,400	434,360
5月	292,560	9,200	2,760	304,520	117,040	30,800	6,160	154,000	458,520
6月	191,360	7,360	5,520	204,240	118,580	18,480	0	137,060	341,300
7月	256,220	29,440	7,360	293,020	138,600	15,400	6,160	160,160	453,180
8月	288,420	16,560	2,760	307,740	104,720	15,400	6,160	126,280	434,020
9月	280,600	1,840	0	282,440	86,240	24,640	15,400	126,280	408,720
10月	190,440	22,080	1,840	214,360	66,220	12,320	3,080	81,620	295,980
11月	144,900	12,880	2,760	160,540	61,600	23,100	0	84,700	245,240
12月	182,160	7,360	1,840	191,360	49,280	13,860	18,480	81,620	272,980
1月	172,040	1,840	1,840	175,720	77,000	0	3,080	80,080	255,800
2月	130,640	12,880	920	144,440	58,520	4,620	0	63,140	207,580
3月	182,160	1,840	0	184,000	117,040	16,940	0	133,980	317,980
合計	2,574,620	123,280	29,440	2,727,340	1,145,760	194,040	58,520	1,398,320	4,125,660

減免合計	123,280
5割:	123,280
10割:	0

減免合計	434,280
5割:	194,040
10割:	240,240

④多目的広場利用状況

<単位:人>

利用団体	利用人数													合計
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
サッカー協会	1,100	820	120	420	150	570	330	250	590	800	450	520	6,120	
ソフトボール協会	150		250	200	150	500	200	200				100	1,750	
グランドゴルフ同好会/大会	129	101	115	143	115	111	114	129	111	78	133	153	1,432	
深沢中学校	150												150	
七里ヶ浜小学校							330						330	
稲村ガ崎小学校		250											250	
アメリカンフットボール協会				200									200	
消防本部		300											300	
腰越小学校								500					500	
ラグビーフットボール協会											150		150	
中体連			200	200	500								900	
鎌倉野球協会学童部								80					80	
高齢者いきいき課		200		200									400	
鎌倉市役所 産業振興課								65	70				135	
深沢小学校			64										64	
深沢保育園		45											45	
鎌倉市PTAソフトボール					250								250	
合計	1,529	1,716	749	1,363	1,165	1,181	974	1,224	771	878	733	773	13,056	

利用件数	13	15	12	14	13	13	12	14	11	7	10	12	146件
------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	---	----	----	------



(2) 利用促進事業

① 苔玉教室

開催日時：平成 26 年 7 月 17 日（木）10：00～11：00

参加者：11 名



② 健康測定会

開催日時：平成 26 年 11 月 5 日（水）10：00～15：00

参加者：53 名



(3) 地域交流

① 近隣連絡会

開催日時：平成 27 年 1 月 28 日（水）10：00～11：00

会場：笛田公園管理事務所 会議室

出席者：笛田町内会／笛田東芝町内会／琵琶苑自治会／打越町内会／鎌倉山萩郷自治会  
／鎌倉山町内会 8 名

鎌倉市都市整備部公園課 3 名

三菱電機ライフサービス(株)湘南支社 4 名

② 障がい者就労支援

「社会福祉法人ほしづきの里 工房ひしめき」による園内清掃実習を月 2 回、毎回約 5 名で実施。

③ 高校生インターンシップ受け入れ

→ 鎌倉市市民活動センターからの依頼により、東日本大震災被災者（高校生）を受け入れたもの

実施日：2014 年 8 月 20 日～22 日（23 日に宿泊拠点の建長寺にて報告会あり→小田 B 出席）

受入場所：笛田公園（本人の清掃業務希望があり、実現したもの）

参加者：伊藤稜人（高校 1 年）福島県立南相馬農業高校飯館校

内容詳細：東日本大震災以降、年 1 回、鎌倉市市民活動センターからの紹介を受け、学生 NPO 団体の依頼で実現したもの。野球場・庭球場の整備、園内清掃を主に実施した。

(4) 便益施設の運営

単位：円

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
自動販売機	56,991	85,304	81,787	83,847	121,727	94,065	83,411	62,601	58,113	48,832	48,697	42,821	868,196
タボ募金 (業者1%+当社1%)	770	996	1,198	1,004	1,774	1,246	1,314	840	776	822	1,126	1,002	12,868

(5) 自主事業

(単位：円)

2014年度	弁当	パン	用具レンタル	コピー	自主イベント	合計
①売上	155,500	265,910	8,200	5,440	64,700	499,750
②経費	140,124	206,576	0	2,176	43,713	392,589
③収入(①-②)	15,376	59,334	8,200	3,264	20,987	107,161

## 2. 維持管理

### (1) 植物管理


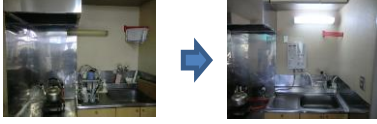




実施月	実施内容	写真
4月	<b>4/21,22,24,25に下記の作業を実施</b> ・テニスコート南側ウォール草刈 ・テニスコート北側空地法面草刈→ ・多目的広場西側草刈→	
5月	<b>5/6,10,21,22,27,28,29,30に下記の作業を実施</b> ・テニスコート北側ウォール除草 ・市道沿い植込刈 ・多目的広場南側草刈・植込刈→ ・遊歩道沿い植込刈 ・テニスコート南側植込刈 ・駐車場階段北側草刈 ・多目的広場西側草刈 ・野球場西側東屋付近草刈 ・第一駐車場入口周辺除草・剪定→	
6月	<b>6/1,2,4,9,11～13,15,17,19,22,23,24に下記の作業を実施</b> ・駐車場階段法面草刈→ ・野球場北東植込剪定 ・公園北東市道沿い植込剪定 ・庭球場更衣棟付近草刈及び剪定→ ・庭球場北側傾斜部草刈 ・庭球場北側空地及び法面草刈→ ・駐車場周囲除草 ・野球場西側東屋芝生刈 ・バスケット広場南側草刈及び剪定 ・多目的広場市道沿い植込剪定→ ・多目的広場西側歩道沿い除草 ・多目的広場南西側芝生丘周囲除草 ・多目的広場南側除草草刈 ・庭球練習場西側草刈	
7月	<b>7/1～4,12,13,19,20,25～27,29～31,に下記の作業を実施</b> ・庭球場更衣棟付近草刈及び剪定 ・庭球練習場西側草刈 ・庭球場西側遊歩道沿い植込剪定 ・多目的広場西側歩道沿い除草 ・多目的広場南西側芝生丘周囲除草 ・多目的広場南側除草草刈 ・野球場西側東屋芝生刈・シャリンハイ剪定 ・多目的広場北側植込剪定・ベンチ付近 ・バスケット広場南側草刈及び剪定 ・近隣対応	
8月	<b>8/5～8,16,17,22,25,26,31に下記の作業を実施</b> ・多目的広場西側歩道沿い除草 ・駐車場階段法面草刈 ・庭球練習場西側草刈 ・庭球場西側遊歩道沿い植込剪定 ・多目的広場北側植込剪定・ベンチ付近 ・多目的広場市道沿い植込剪定 ・庭球場北側傾斜部草刈 ・庭球場北側さつき剪定 ・庭球場北側空地及び法面草刈	








実施月	実施内容	写真
9月	<p>9/1,3,6,7,11,14～20,23,24,26～30に下記の作業を実施</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・庭球場西側遊歩道沿い植込剪定</li> <li>・多目的広場西側歩道沿い除草</li> <li>・野球場北東植込剪定</li> <li>・野球場西側東屋芝生刈・シャリンハイ剪定</li> <li>・多目的広場南側除草草刈</li> <li>・駐車場周囲除草</li> </ul>	
10月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公園北東市道沿い植込剪定</li> <li>・野球場北東植込剪定</li> <li>・駐車場階段法面草刈</li> <li>・庭球場更衣棟付近草刈及び剪定</li> <li>・バスケ広場南側草刈及び剪定</li> <li>・花壇整備→</li> </ul>	
11月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・庭球場北側傾斜部草刈</li> <li>・庭球場北側さつき剪定</li> <li>・庭球場練習場西側草刈</li> <li>・庭球場西側遊歩道沿い植込剪定</li> <li>・野球場西側東屋芝生刈・シャリンハイ剪定</li> <li>・多目的広場北側植込剪定・ベンチ付近</li> <li>・バスケ広場南側草刈及び剪定</li> <li>・第二駐車場除草→</li> </ul>	
12月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場階段法面草刈→</li> <li>・庭球場北側さつき剪定</li> <li>・庭球場北側空地及び法面草刈</li> <li>・野球場北側ウォール草刈</li> </ul>	
1月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場階段法面草刈</li> <li>・公園北東市道沿い植込剪定</li> <li>・駐車場周囲除草→</li> <li>・庭球場西側遊歩道沿い植込剪定</li> </ul>	
2月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・庭球場更衣棟付近草刈及び剪定→</li> <li>・野球場西側芝生・ネット草刈・シャリンハイ剪定</li> </ul>	
3月	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場階段法面草刈</li> <li>・庭球場更衣棟付近草刈及び剪定</li> <li>・庭球場北側さつき剪定</li> <li>・庭球場北側フェンス沿い草刈→</li> <li>・多目的広場南側除草草刈</li> <li>・庭球場周囲ヤマモモ剪定→</li> <li>・野球場西側芝生・ネット草刈・シャリンハイ剪定</li> </ul>	

(2) 施設管理

実施月	実施内容	
4月	プロパンボンベ倉庫屋根進入防止のため、鉄塔にネットを張りました。	
	会議室横のエアコン室外機倉庫の上から入り込んで遊んでいる子供がいて危険であったため、侵入防止のネットを張りました。	
5月	園内草刈用に発電機を購入。災害時にも備えました。	
	受付前にある電話ボックスの更新工事が実施されました。	
6月	野球場1塁側の観覧席手すりが錆による腐食のため手すりの中に鉄棒を入れ、専用のテープで巻き、応急処置を取りました。	
	業者による野球場ダックアウトおよびスコアボードの塗装修繕工事が実施されました。	
7月	近隣住民の要望により、越境枝伐採	 
8月	弊社構内にて余剰の事務用キャビネットがあり、笛田公園事務所内に搬送し、入れ替え作業を実施。	 
	多目的広場 南側水飲み場の水道蛇口が故障。急遽尾形管工事店に依頼し、蛇口交換作業を実施。	 
	園内に小型スズメバチの巣があるのを発見。弊社専門チームに依頼をし駆除。	 
	庭球場更衣棟内、男子シャワー室仕切り板がカビによるはがれ等の劣化により、パネル張替作業を実施。	 
	野球場のホームベースを新品に交換。	 



実施月	実施内容
9月	庭球場更衣棟内の男女シャワー室内の清掃及び一部ペンキ塗り作業を実施。 
	庭球場更衣棟内の女子シャワー室の天窗に網戸を設置し、換気をよくした。また、経年劣化による他の網戸の破損についても張り替えを実施。
	野球場用コートローラーのセルモーターが故障し、エンジンがかからないため業者に修理依頼をしました。併せて庭球場用コートローラーの定期点検も実施してもらいました。 (業者: 東興産業、部品交換費用: 約45,000円)
	庭球場更衣棟男子シャワー室洗面台の水道パイプが経年劣化により水漏れが発生し、内作にて修理。 
10月	網戸用の網を購入し、事務棟の劣化した網について随時交換。
	駐車場内にて、光を遮る外套(水銀灯)にかかっている竹を伐採。
	11月に行われる「神奈川県実業団テニス大会」にてシングルスポールおよびスコアボードが必要なため作製。 
	ボイラー停止により事務棟内でお湯が出なくなり冬季の作業等で不具合をきたすため、スタッフルームにガス瞬間湯沸かし器を購入。(株)宮地商店 59,400円)  なお、取り付けに際し既存の蛍光灯移設及び取替え。(株)石原電気 35,640円) 
	駐車場内の水銀灯ランプが切れたため、取り換え工事実施。(株)石原電気 23,760円) 
	事務棟裏の高架水槽のパイプが腐食し台風で強風にあおられパイプがずれ、漏水した模様。尾形管工事にて応急処置。 
11月	庭球場側溝の砂を多目的広場に運搬し、整備を実施。 
12月	園内の側溝の土砂を除去し、水等の流れを円滑にした。(実施箇所: テニスコート、多目的広場、駐車場) 
1月	多目的広場横にある倉庫内(昨年まで市道路課が使用していたが5月に撤退)の材木を使って丸太ベンチを作製し利用者に提供。 

実施月	実施内容
2月	多目的広場南側の東屋について、磨き上げ 黒ずみを取り、清掃を実施。  
	野球場外野フェンスの破れた箇所を補修。 補修内容: スポンジ詰め→補修テープ貼り→ペンキ塗布  → 
	野球場フェンス網補修 
3月	管理棟の外壁のペンキ塗装。  → 

### (3) 機械設備等の保守点検実績

点検項目	結果
コートローラー（2台分）	・ AT51CFR/9SR…オイル、エアークリーナーエレメント交換済、異常なし ・ SRH-1200HG…タイヤ車軸のハブ 取付ピン穴磨耗だが部品供給不可。
高架水槽	調整中
ボイラー	調整中
消防設備	異常なし
スコアボード	毎年の課題であります表示盤の電源、制御機器各所劣化。制御部分が故障した場合、交換部品の入手が出来ず修理不能となる可能性が高い。

### (4) 苦情・要望対応状況

苦情・要望件数	未処理件数	処理率
6件	0件	100%

### 3. 緊急対応

状況	対応
Dr. へり着陸要請あり。	安全の確保。
高架水槽のパイプ腐食のため漏水。	業者対応→使用中止。
管理棟脇自動販売機の防犯ライト壊される。	
多目的広場に不審者あり。	事情聴取を試みたが無言で立ち去る。 今後は警察通報対応。
ビヨンドバット使用についてスポーツ課と打合せ。	スポーツ保険、警笛を試みる。

#### 4. 収支報告

2014<収入>

<単位：円>

	累計		遂行率	備考
	計画	実績		
指定管理料	22,983,000	22,983,000	100%	
野球場利用料	1,420,000	1,398,320	98%	
庭球場利用料	2,937,800	2,727,340	93%	
自販機	963,360	868,196	90%	
<b>合計</b>	<b>28,304,160</b>	<b>27,976,856</b>		

<支出>

<b>①運営管理費用</b>	23,843,152	23,925,416	100%	
人件費	17,496,000	17,996,000	103%	
消耗品等	1,000,000	705,687	71%	塩カル、石灰、黒土、洗剤、事務用品
燃料費	120,000	140,414	117%	コトローラー、芝刈機、車両
光熱水費	2,090,000	1,797,193	86%	
電気料	1,040,000	1,136,240	109%	
水道料	910,000	606,353	67%	
ガス料	140,000	54,600	39%	プロパンガス(宮治商店)
通信使用料	224,000	252,914	113%	固定電話、携帯電話、インターネット
施設管理費	750,000	566,665	76%	防砂ネット、花壇、材木、ペンキ等
備品・車両管理費	70,000	340,508	486%	複合機保守、備品・車両メンテナンス、発電機他購入
花壇管理費	200,000	24,571	12%	
利用促進費	150,000	8,397	6%	イベント講師料等
HP維持費	160,000	0	0%	
保安警備費	470,000	459,450	98%	総合警備保障(ALSOK)
保険料	170,000	188,550	111%	三井住友海上(エイムコンサルティング)
賃借料	740,000	689,616	93%	AED、複合機、コトローラー、業務用車両
ゴミ・雑介廃棄料	50,000	47,333	95%	
雑費	153,152	708,118	462%	ゴミ処理、振込手数料、シルバー人材人件費分(2人)他
<b>②維持管理業務費用</b>	3,045,800	2,868,528	94%	
清掃管理	65,000	0	0%	定期清掃
植栽管理	2,700,000	2,592,000	96%	定期植栽管理
再委託料	280,800	276,528	98%	ホイラー・消火器、スコアボード、高架水槽 点検等
<b>①+②</b>	26,888,952	26,793,944	100%	
<b>④諸経費</b>	1,415,208	1,398,843	99%	
<b>合計</b>	<b>28,304,160</b>	<b>28,192,787</b>	<b>100%</b>	
<b>収支差</b>	0	<b>▲ 215,931</b>		

再委託料内訳

項目	実績	再委託先
ボイラー	調整中	(有) 正英製作所
コトローラー点検	64,368	(株) 東興産業
消火器点検(2回)	16,200	(株) 渡辺武商店
高架水槽点検・清掃	調整中	(株) 神中運輸
スコアボード点検	195,960	セイコータイムシステム(株)
合計	276,528	

※スコアボード点検費用は、H25年度分を4月に、H26年度分を3月に支払

---

## 5. 所感

施設利用については、昨年度程の天候不順は無く、夕立等の集中豪雨で翌日の運営に支障をきたすことも少なからずあったものの、利用者数・稼働率ともに昨年度を上回る数字となった。

植物管理については、弊社他場所より枯木の倒木や枯れ枝の落下事故多発の報告を受けたことから、当公園では日々の安全パトロールで巡視項目の上位に位置づけ、落下や倒木の恐れのある箇所を発見した際には、伐採等早急な対応を実施した。今後も過剰な伐採は避け、樹木保全を最優先に、また、公園利用者の安全安心の確保に努めます。

修繕については、不具合箇所が大きくなる前に修繕を施す主旨で、できる限り内作化を実施した。また、事務棟の老朽化が進み外壁も傷んでいることから、修繕ならびにペンキ塗りを施した結果、見栄え良く、清潔感を保つことができた。次年度は建物内部の修繕も実施していきます。

今年度から試みている「笛田カップテニス大会」が毎回盛況で、アンケート等でも毎月開催・開催回数が増などリクエストが多く上がっていることから、コート整備の状況を勘案の上、利用者の声に応えていきたい。

以 上